



# **NIERUCHOMOŚCI WAKACYJNE – BEZPIECZNA LOKATA KAPITAŁU**

*Inwestycje*

*Inwestycje w apartamenty wakacyjne są doskonałą lokatą kapitału. To nie tylko dobra inwestycja, ale także nadmorski azyl, z którego można korzystać cały rok. **OSIEDLE SŁONECZNE DĘBKI GRUPY INWEST IDEALNIE WPISUJE SIĘ W OBECNE POTRZEBY KLIENTÓW** na rynku nieruchomości, gdyż gwarantuje spokój, bezpieczeństwo i tak bardzo obecnie pożądaną niezależność.*

*Tekst:* **Beata Bobkiewicz, Emilia Chrastina**

**R**ynek nieruchomości wciąż jest rozgrzany do czerwoności, inwestorzy uciekają z gotówką z banków. Niskie stopy procentowe, rosnąca inflacja oraz tanie kredyty sprzyjają licznym transakcjom. Polskie społeczeństwo wciąż uważa nieruchomości za najbezpieczniejszą inwestycję w czasach kryzysu ze względu na długoterminowy charakter i stosunkowo niski poziom ryzyka. Zatem w

## *Inwestycje*

jakie nieruchomości najlepiej inwestować? Pytanie wydaje się z pozoru proste, ale po analizie aktualnej sytuacji należy spojrzeć szerzej i od nowa określić nasze dzisiejsze potrzeby.

Od wybuchu pandemii koronawirusa minął już ponad rok. Każdy z nas musiał nauczyć się funkcjonować z nowymi ograniczeniami. Ludzie zmienili sposób pracy, nauki czy nawet kontaktów towarzyskich na całkowicie zdalny. W związku z przedłużającym się lockdownem, obowiązującym również dla branży hotelarskiej, nawet nasze krajowe wyjazdy urlopowe stoją pod znakiem zapytania. Wiele osób, czekając na lepsze czasy, całkowicie zrezygnowało z urlopów.

*Część z nas dalej wybiera wycieczki zagraniczne, jednakże zdecydowana większość decyduje się na **WYPOCZYNEK W POLSCE.***

W mieście brakuje nam przestrzeni, szczególnie tej zewnętrznej – balkony i ogródki jeszcze nigdy nie

## *Inwestycje*

były tak popularne jak dziś. Jak wynika z badań serwisu Otodom, w okresie pandemii aż 70 proc. więcej użytkowników portalu (w porównaniu z 2019 r.) poszukuje działek, 30 proc. więcej poszukuje domów, 62 proc. więcej – mieszkań z balkonem, a 90 proc. więcej – mieszkań z tarasem.

### **Apartamenty wakacyjne**

Wielki krokami zbliża się majówka i wakacje, ale sytuacja związana z branżą turystyczną jest wciąż niepewna. Dlatego wiele osób zaczyna już teraz rozglądać się na rodzimym rynku za zakupem nieruchomości wakacyjnej. Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom Polaków, deweloperzy w swoich ofertach przedstawiają różnorodne możliwości zakupu apartamentów wakacyjnych na nadchodzący sezon.

Klienci wciąż chętnie inwestują w luksusowe apartamenty, ale zauważalny jest trend zakupu nieruchomości głównie na własne potrzeby, by w jak najbezpieczniejszy i najbardziej kameralny sposób spędzić wakacje z rodziną. Gdyby wyjechać z miasta i jako cel podróży

Osiedle Słoneczne Dębki składa się z 16 mieszkań położonych w ośmiu budynkach o **OPTYMALNYCH METRAŻACH** od 54 do 61 mkw.



## *Inwestycje*

wybrać jedną z najpiękniejszych nadmorskich lokalizacji z własnym, prywatnym ogrodem, możemy połączyć pracę zdalną z wypoczynkiem. Nauczyliśmy się już funkcjonować w domu, a pracę łączyć z opieką nad dziećmi. Wizja porannych spacerów czy joggingu na plaży, oglądania z rodziną pięknych zachodów słońca, wspólnych grilli z przyjaciółmi, połączona z możliwością pracy zdalnej wydaje się być idealną perspektywą.

### **Słońce, morze i piękna plaża**

Bardzo dobrze w aktualne trendy wpasował się polski deweloper – Grupa Inwest, która postawiła na budowę niezależnych mieszkań w kameralnych domkach z własnymi ogródkami w jednej z piękniejszych nadmorskich miejscowości, jaką niewątpliwie są Dębki w powiecie puckim. Wybór miejscowości wydaje się nieprzypadkowy – ze względu na panujący tam klimat jest to raczej mała miejscowość, wybierana głównie przez rodziny z dziećmi. Na długą plażę idzie się lasem. Warto! Przez wielu jest uważana za jedną z najpiękniejszych w Polsce; jest to też najszer-

## *Inwestycje*

sza plaża w kraju. Piasek ma tu złocisty kolor i idealną niemalże konsystencję. Z każdego miejsca w Dębках do plaży dojdziemy w maksymalnie 15 minut.

Plaża w Dębках rozciąga się pomiędzy 18 a 26 wejściem. Każde z wejść jest inne, ma swój unikatowy charakter i klimat. Mimo rosnącej popularności miasteczka wciąż w sezonie jest tu spokojniej niż w okolicznych nadmorskich kurortach – Karwi, Jastrzębiej Górze czy Władysławowie. Do Dębek jest wygodny dojazd z każdej części Polski, w tym autostradą A1, dlatego miejscowość przyciągają turystów z całej Polski i stanowi weekendową bazę dla mieszkańców Trójmiasta.

**OSIEDLE SŁONECZNE DĘBKI**, *bo tak nazywa się najnowsza inwestycja dewelopera, jest usytuowane w cichej i spokojnej części Dębek, w bliskiej odległości od morza.*

Idealnie wpisuje się w obecne potrzeby klientów na rynku nieruchomości, gdyż gwarantuje spokój,

## *Inwestycje*


bezpieczeństwo i tak bardzo obecnie pożądaną niezależność. Osiedle składa się z 16 mieszkań położonych w ośmiu budynkach o optymalnych metrażach od 54 do 61 mkw. Układy mieszkań zostały zaplanowane tak, by zadbać o wygodę i komfort mieszkańców, dając im poczucie prywatności, jednocześnie dbając o ich bezpieczeństwo. Co bardzo ważne, każde mieszkanie posiada niezależne wejście, ogródek oraz miejsce postojowe. Kupując mieszkanie nawet na własne potrzeby, można również skorzystać z możliwości opieki nad obiektem podczas nieobecności właściciela oraz zawarcia umowy z operatorem najmu, z uwzględnieniem harmonogramu przyjazdów właściciela nieruchomości.

Inwestor oferuje mieszkania w stanie deweloperskim oraz wykończone pod klucz, co wydaje się być świetnym rozwiązaniem, gdyż klienci będą mogli praktycznie od razu z nich korzystać, oszczędzając czas na wykańczanie wewnątrz. Oddanie inwestycji zaplanowano na lipiec 2021, dzięki czemu zdążymy wykorzystać w pełni sezon letni. Deweloper organi-



*Inwestycje*

zuje dzień otwarty 1 i 2 maja. W jego ramach można obejrzeć inwestycję oraz porozmawiać z przedstawicielem. Jeśli zatem wybierają się Państwo na majówkę na Wybrzeże, warto rozważyć odwiedzenie Dębek.

Podsumowując, inwestycje w tego typu apartamenty wakacyjne są doskonałą lokatą kapitału. To nie tylko dobra inwestycja, ale także nadmorski azyl, z którego można korzystać przez cały rok. Słoneczne Dębki oferują to, czego teraz brakuje nam najbardziej – przestrzeń i wolność. 

Artykuł powstał przy współpracy

© Wszelkie prawa zastrzeżone

